



## CASE STUDY: AUTOMATISIERTE MIETERSTROMABRECHNUNG



### ZUSAMMENFASSUNG

#### KUNDE

Anlagenbauer in den Bereichen Auf-Dach-Photovoltaik und Freiflächenphotovoltaik

#### BRANCHE

Erneuerbare Energien

#### UMSETZUNGSZEITRAUM

Juni 2024 – voraussichtlich Dez. 2024

#### THEMA

Automatisierte Mieterstromabrechnung aus Photovoltaikanlagen.

#### LÖSUNG

Neuentwicklung von zwei Anwendungen in nur einer Software:

- Automatisierte Mieterstromabrechnung für Mieterstromanbietern, wie z.B. Immobiliengesellschaften, Wohnungsbaugesellschaften.
- Verwaltung der eigenen Benutzerdaten & Einsicht des Energieverbrauchs für Mieter.
- Integrierte Marktkommunikation

### KUNDENPROFIL

Der Kunde ist als kompetenter und erfahrener Investor im Bereich der erneuerbaren Energien tätig. Insbesondere in den Bereichen Auf-Dach-Photovoltaik und Freiflächenphotovoltaik ist er bei vielen Unternehmen im Markt gesetzt. Mit seinen Partnern hat er in den vergangenen Jahren mehr als 350 Anlagen errichtet und speist mehr als 100 Megawatt in das deutsche Stromnetz ein.

### AUFGABE

Ziel des Projektes ist eine webbasierte App zu schaffen, die den Abrechnungsprozess für Mieter und Vermieter digital unterstützen und vereinfacht. Die App wird im Verlauf der weiteren Projektphasen funktional stetig erweitert. Zudem betreibt SINOVO die entsprechend benötigte Server-Infrastruktur und übernimmt den Support.

### Auszug der Funktionen

- Ablesen des Zählerstandes und das Erstellen einer Mieterstromabrechnung
- Verwaltung von Kundendaten und Verträgen
- Erstellen eines modernen Kundenportals
- Integrierte Marktkommunikation gemäß AS4-Protokoll
- Betrieb und Support der Systeme

### LÖSUNG

SINOVO hat alle Projektphasen der Entwicklung der App für die automatisierte Mieterstromabrechnung übernommen und sorgt für die Erstellung der Spezifikation sowie der Architektur, die Implementierung, die Tests, und schließlich die Auslieferung und Installation.

## LÖSUNG (Fortsetzung)

- **Layout**, d.h. z.B. Farben, Schriftart und Schriftgröße, gemäß der Vorgaben des Kunden
- **Erstellung der Spezifikationen** und Definition aller App-Funktionen in Abstimmung mit dem Kunden
- **Gestaltung der Architektur** der Software: Oberfläche für die Angabe der Daten, Webservices (Bank, Stromzähler), Anwendungsdatenbank mit Nutzer- und Stammdaten.
- **Programmierung** der App als browserbasierte Webanwendung, die sowohl im Intranet als auch im Internet genutzt werden kann.
- **Implementierung** der App mit u.a. Benutzerverwaltung, Kundenverwaltung, Stromzählerverwaltung, Rechnungen, Umsetzung der AS4-Protokoll (Applicability Statement 4) für sichere Marktkommunikation in der Energiewirtschaft.
- **Installation**, Datenübernahme, erneute Testung
- **Redaktion von Dokumentationen** für Entwickler, Anwender, Systeme, Abnahme der App
- **Schulungen** für Endanwender und Administratoren

## KUNDENNUTZEN

- **Zeit sparen**  
Vermieter sparen durch automatisierte Abrechnungen Zeit und vermeiden Fehler bei der Mieterstromabrechnung, dank unserer automatisierten Prozesse.
- **Verwaltungsaufwand verringern**  
Vermieter können den Verwaltungsaufwand für die Stromabrechnung minimieren, da die gesamte Prozedur automatisiert ist.
- **Transparente Abrechnungen**  
Die automatisierte Abrechnung gewährleistet eine faire Verteilung der Kosten und Transparenz für Vermieter und Mieter.
- **Energieeffizienz steigern & Betriebskosten senken**  
Vermieter behalten über Berichte und Analysemöglichkeiten in der Software den Überblick über den Energieverbrauch & die Kostenentwicklung in ihrer Wohnanlage. Dadurch können sie Betriebskosten senken und den Solarertrag erhöhen und somit die Amortisation der Solaranlage verkürzen und danach zusätzliche Einnahmen generieren.
- **Kosten einsparen**  
Mieter profitieren von niedrigeren Stromkosten, da sie den selbst erzeugten Solarstrom nutzen können.
- **Gesetzliche Vorgaben in der Marktkommunikation einhalten**  
Zuverlässige Erfüllung der gesetzlichen Vorgaben, wie z.B. im Energiewirtschaftsgesetz, und höhere Daten-zuverlässigkeit dank AS4-Protokoll.
- **Kundenzufriedenheit steigern**  
Mieter erhalten korrekte und nachvollziehbare Abrechnungen und tragen zur Energiewende bei.



## ÜBER SINOVO business solutions

**FIRMENSITZ:** Bad Vilbel, Deutschland

**GRÜNDUNGSJAHR:** 1998

**MITARBEITERZAHL:** > 80

**KUNDEN:** KMU & Konzerne

**BRANCHEN:** Banken, Behörden, öffentlicher Dienst, chemische Industrie/Pharmabranche, Transport/Logistik, Versicherungen

## SOFTWARELÖSUNGEN (AUSZUG):

- Entwicklung von Individualsoftware inkl. IT-Sicherheitsvorkehrungen
- Weiterentwicklung vorhandener Software/Altsysteme
- App- & Web-Entwicklung
- Cloud-/Serverless Computing-Entwicklung

## ZERTIFIZIERUNGEN:

ISO 9001 & ISO 27001



## IHRE ANSPRECHPARTNER

**Dennis Helmchen,**  
Head of Sales

**Martin Drabowicz,**  
Unit Manager

SINOVO business solutions GmbH  
Willy-Brandt-Str. 4  
61118 Bad Vilbel  
Telefon: +49 6101 590 90 00  
Mail: [info@sinovo.de](mailto:info@sinovo.de)